



Duplex
2 dormitorios
Un cuarto de baño
🏠 62 m²
🏢 Comunal

REF: ME 1400

Vera Playa

99.000€

Casa adosada de 2 dormitorios con jardines comunitarios y piscina cerca de la playa de Vera en Las Buganvillas, Vera Playa, Almería, Andalucía.

Resumen:

Este adosado de 2 dormitorios está cerca de la maravillosa playa de Vera Playa que ofrece una gran extensión de arena. El paseo marítimo y el pueblo de Garrucha están cerca. La propiedad tiene bonitos jardines comunitarios y piscina, así como una zona de juegos para niños.

Distribución:

Planta baja: Entrando por la puerta principal a través de la terraza delantera privada, se llega a un diseño de planta abierta que integra el salón, comedor y cocina. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos y una barra de desayuno.

Primera planta: Hay dos dormitorios y un cuarto de baño completo con bañera. Otra escalera interior sube a la azotea privada que disfruta de vistas panorámicas y sol todo el día.

Zonas comunes:

Los jardines comunitarios están muy bien cuidados y ofrecen un lugar tranquilo para relajarse bajo el sol. Hay dos piscinas comunitaria para adultos y una para niños.

Incluido en la venta: Totalmente amueblado. Aparcamiento en la calle.

Localización:

En el mapa de Google haga clic en "ampliar mapa" y la ubicación exacta de la propiedad está marcada con el pin. Convenientemente, la parada de autobús local está justo fuera del complejo, que ofrece acceso a las ciudades costeras vecinas como Vera, Garrucha, y Mojácar. Hay algunos servicios a poca distancia como restaurantes, bares, supermercados y algunas tiendas. La playa está a 15 minutos a pie (1,1 km).

Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el aeropuerto de Murcia está a 1 hora y 20 minutos, el aeropuerto de Alicante está a 2 horas y el aeropuerto de Málaga está a 2 horas y 45 minutos.

4 Campos de Golf

Mojácar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilón Golf.

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según los casos, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Sobre Nosotros

Mojácar Estates ha estado funcionando con éxito como una agencia independiente de venta de propiedades y alquileres de vacaciones desde 1982. Nuestro equipo dedicado, que han estado trabajando en esta industria durante más de 20 años, ofrecen un servicio profesional y bien informado a nuestros clientes. Nuestro equipo habla español, inglés y alemán con fluidez. Ofrecemos propiedades en venta y alquiler en Mojácar y alrededores de Almería, incluyendo Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos y San Juan de los Terreros.

Gastos aproximados de mantenimiento

IBI anual - 217,90€

Basura trimestral - 39,48€

Comunidad mensuales - 41,60€

REF: ME 1400

