



Chalet  
3 dormitorios  
4 cuartos de baño  
Capacidad: 6  
🏠 130 m<sup>2</sup>  
🔒 Privado

## Mojacar

**REF: ME 2055**

### Las Cumbres Reales

Moderno chalet independiente situado en el extremo sur de Mojácar Playa Almería Andalucía en la muy conocida playa de Las Ventanicas con piscina privada en una posición elevada disfrutando de una de las mejores vistas al mar que podrás encontrar en esta zona.

Ese chalet tiene 2 plantas y consta de 3 dormitorios, 4 baños, cocina independiente totalmente equipada y salón-comedor con acceso a terraza delantera y zona de piscina.

### Diseño

La piscina y la terraza se encuentran a la entrada, antes de acceder al interior de la casa con una orientación sureste con vistas al mar y las montañas y sol todo el día.

### Planta baja

Salón comedor con chimenea de gas, la zona de comedor es independiente y da a la cocina totalmente equipada con lavadora integrada, lavavajillas y nevera-congelador. El acceso a la piscina/terraza se realiza a través del salón o de la zona de comedor/cocina.

### Cuarto de ducha.

Desde el salón hay una escalera de mármol que le lleva a la primera planta.

### Planta alta:

Rellano con armario de aireación, 3 habitaciones dobles con armarios empotrados y 3 baños. Dos de los dormitorios tienen baño privado, el principal tiene el cuarto de ducha y el otro con bañera. Los dos dormitorios privados tienen acceso a un balcón.

Los 3 dormitorios con camas de matrimonio

Aire acondicionado centralizado frío y calor en todas partes.

Conexión WiFi

Gran Smart TV

Esta impecable villa se encuentra en una ubicación privilegiada en la playa sur de Mojácar, con inmejorables vistas al mar, ideal para visitas durante todo el año.

#### Ubicación

En el mapa de Google anterior haga clic en el mapa de ampliación y la ubicación exacta de la propiedad para los permisos de vacaciones en Mojácar Costa Almería Andalucía está marcada con el pin azul. Este es el extremo sur de Mojácar Playa y el acceso a la villa está en la calle Bellavista. Hay una colina para llegar a la villa (de ahí las vistas) sin embargo, desde la propiedad hasta la playa se tiene una corta distancia de sólo aproximadamente 250 metros.

Una vez que llegue a la calle principal junto al mar encontrará una buena selección de bares y restaurantes, chiringuitos, tiendas y el paseo marítimo de 2,5 km de largo.

#### Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el aeropuerto de Murcia está a 1 hora y 20 minutos, el aeropuerto de Alicante es de 2 horas y el aeropuerto de Málaga es de 2 horas y 45 minutos.

#### Campos de golf

Campos de golf Mojacar Macenas y Marina de la Torre, campos de golf Vera Valle de Este y Cuevas de Almanzora campos de golf Desert Springs.

Mojácar es un municipio situado en la provincia de Almería (Andalucía) en el sur de España, bordeando el mar Mediterráneo. Se encuentra a 90 km de Almería, la capital de la provincia. Mojacar tiene un pueblo de montaña elevado que muestra las casas tradicionales de color blanco de sus primeros días y es un hito histórico de nuestra zona. Mojacar tiene 17km de hermosas playas abiertas y costa escarpada.

Mojácar tiene alrededor de 320 días de sol al año y una temperatura media anual de 20 °C.

REF: ME 2055

