



Apartamento
4 dormitorios
2 cuartos de baño
🏠 149 m²
🏢 Comunal
EPC Consumo: E
EPC Emisiones: E

REF: ME 2622

Mojacar

289.000€

Gran apartamento de 4 dormitorios en venta en un exclusivo complejo a sólo 50 metros de la playa en Mojácar Playa, Almería, Andalucía con vistas al mar y piscina comunitaria.

Resumen

Este apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada de Mojácar Playa justo enfrente de las maravillosas playas anchas de Las Ventanicas y cerca de una amplia selección de restaurantes, bares y chiringuitos. El complejo cuenta con hermosos jardines comunitarios que dan al mar. El apartamento viene con un garaje y un trastero. Necesita algunas reformas.

Distribución

Hay cuatro amplios dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, y dos cuartos de baño, ambos con bañera. Hay una cocina independiente equipada con una ventana que da al comedor. El salón-comedor es de planta abierta y tiene puertas que dan a una gran terraza. Hay tres terrazas independientes, una con vistas al mar desde la terraza y dos desde los dormitorios.

Zonas exteriores

Tres grandes terrazas.

Zonas comunes

Piscina y jardines comunitarios. La piscina está en la parte superior / trasera del complejo y hay maravillosos jardines alrededor de la zona de la piscina y también en la parte delantera del complejo.

La venta incluye:

Parcialmente amueblado. Garaje. Trastero.

Ubicación

Para la ubicación precisa, consulte el pin en Google maps arriba. El complejo está a 6 minutos a pie de la playa del paseo marítimo, restaurantes y bares. Hay una gran selección de restaurantes, bares y chiringuitos en el paseo marítimo que está a 450 metros.

Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el de Murcia a 1 hora y 20 minutos, el de Alicante a 2 horas y el de Málaga a 2 horas y 45 minutos.

4 campos de golf

Mojácar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilón Golf.

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según los casos, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Sobre Nosotros

Mojácar Estates ha estado funcionando con éxito como una agencia independiente de venta de propiedades y alquileres de vacaciones desde 1982. Nuestro equipo dedicado, que han estado trabajando en esta industria durante más de 20 años, ofrecen un servicio profesional y bien informado a nuestros clientes. Nuestro equipo habla español, inglés y alemán con fluidez. Ofrecemos propiedades en venta y alquiler en Mojácar y alrededores de Almería, incluyendo Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos y San Juan de los Terreros.

Gastos aproximados de mantenimiento

IBI anual - 440,34€

Basura trimestral - 39,48€

Comunidad mensuales - 173,00€

REF: ME 2622

