



Apartamento
3 dormitorios
2 cuartos de baño
🏠 216 m²
EPC Consumo: E
EPC Emisiones: E

REF: MV 2643

Garrucha

249.950€

Amplio ático de 3 dormitorios y 2 baños con aire acondicionado por conductos y enorme terraza de 90 mts² con vistas despejadas al mar ubicado en el corazón de Garrucha con aparcamiento y trastero privado. Está en la última planta de un edificio residencial con ascensor y a poca distancia a pie de la Calle Mayor de Garrucha, del paseo marítimo y de la playa.

En total el apartamento y sus accesorios de uso privativo tiene una superficie total construida de 215,63 mts² de los cuales 110,23 mts² se distribuyen entre porche/recibidor, amplio salón/comedor, cocina independiente totalmente amueblada y equipada con encimera de granito y mucho espacio de almacenaje, pasillo, dormitorio principal con baño en suite moderno con ducha, 2 dormitorios dobles más y un baño familiar moderno con ducha; 89,60 mts² de terraza frente al mar que tiene la ventaja añadida de estar al mismo nivel que la vivienda, con toma de agua y luz, pérgola y toldos retractables ya instalados y con acceso directo desde salón, cocina y dormitorio principal; aparcamiento de 12,40 mts²; y trastero de 3,40 mts². El apartamento se beneficia de aire acondicionado por conductos en todas partes y el edificio tiene un sistema de intercomunicación y también hay un ascensor hasta la última planta, por lo que no es necesario subir escaleras.

Con todo este espacio, esta propiedad podría ser una gran vivienda familiar o un apartamento de vacaciones muy espacioso para aquellos que no quieren comprometer el espacio y la comodidad y que quieren estar en el centro de la ciudad, cerca de todo. En resumen, una gran oportunidad para alguien que busca un ático grande y moderno frente al mar, cómodo, listo para entrar a vivir, con excelentes vistas al mar y a la montaña, con aparcamiento y trastero privados, y a poca distancia a pie del mar, paseo marítimo y todo el comercio de Garrucha. A poca distancia en coche o en autobús de Mojácar Playa. Una inspección temprana es altamente recomendada. La visita virtual está disponible.

REF: MV 2643

