



Duplex
5 dormitorios
2 cuartos de baño
🏠 280 m²
🏠 105 m²
EPC Consumo: E
EPC Emisiones: E

REF: ME 2680

Turre

189.000€

Gran casa adosada en venta en Turre, Almería, Andalucía en una parcela de esquina y distribuida en tres plantas incluyendo un sótano y dos terrazas.

Resumen

Esta gran propiedad se encuentra en el borde del pueblo de Turre, pero a dos minutos a pie de supermercados, tiendas, bancos y restaurantes. Las vistas son principalmente sobre el campo sin edificios en un lado. La propiedad consta de 3 niveles: sótano grande con una ventana, planta baja y primer piso con 5 dormitorios y 2 baños. Hay dos terrazas, ambas cubiertas, una está a nivel de la entrada y la otra en la primera planta.

Distribución

Planta baja: La entrada a la casa es a través de una puerta peatonal exterior. Se sube unos escalones hasta un porche cubierto con espacio para sillas y hasta la puerta principal. Pasando por la puerta principal, hay un gran vestíbulo que comunica con todas las habitaciones en este nivel. Hay una espaciosa cocina independiente totalmente equipada y amueblada con placa eléctrica y horno, lavavajillas, ventilador de techo y nevera-congelador, así como un montón de espacio para una mesa de desayuno y sillas. Una puerta de la cocina da acceso al patio de servicio con lavadora. El salón - comedor tiene una estufa de leña y es muy luminoso. Hay un dormitorio doble con armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha.

Primera planta: Hay cuatro dormitorios en este nivel, 2 con armarios empotrados y 2 con armarios de

pie libre. Dos dormitorios tienen puertas dobles que dan a una terraza cubierta con vistas al campo y los otros dos tienen acceso a balcones. Hay un baño completo en este nivel con bañera y ducha, bidet y aseo.

Sótano: Se accede por escaleras interiores y es del tamaño de toda la casa. Hay una ventana para la luz natural en un lateral.

La venta incluye: Totalmente amueblado. Alarma. Preinstalación de calefacción central. Persianas enrollables en todas las ventanas. Estufa de leña.

Localización

Para la ubicación exacta, ver el pin en Google maps arriba. La propiedad se encuentra en el borde del pueblo de Turre, muy cerca de las tiendas, así como un montón de bares y restaurantes.

Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el aeropuerto de Murcia está a 1 hora y 20 minutos, el aeropuerto de Alicante está a 2 horas y el aeropuerto de Málaga está a 2 horas y 45 minutos.

4 Campos de Golf

Mojácar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilón Golf.

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según los casos, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Sobre Nosotros

Mojácar Estates ha estado funcionando con éxito como una agencia independiente de venta de propiedades y alquileres de vacaciones desde 1982. Nuestro equipo dedicado, que han estado trabajando en esta industria durante más de 20 años, ofrecen un servicio profesional y bien informado a nuestros clientes. Nuestro equipo habla español, inglés y alemán con fluidez. Ofrecemos propiedades en venta y alquiler en Mojácar y alrededores de Almería, incluyendo Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos y San Juan de los Terreros.

Gastos aproximados de mantenimiento

IBI anual - 375,00€

Basura trimestral - 39,00€

REF: ME 2680

