



Duplex
3 dormitorios
2 cuartos de baño
+ Oficina en casa
+ Aseo
 150 m²
 Comunal
EPC Consumo: E
EPC Emisiones: E

REF: ME 2716

Mojacar

200.000€

!!!Oferta especial!!! !!!PRECIO: 200.000 EUROS PARA FINALIZACIONES EN ENERO!!!!

8 Modernos y Amplios Adosados en venta en Mojacar, Almeria, Andalucia con una preciosa piscina y jardin comunitario, y vistas a las montañas y a Mojacar pueblo.

Resumen:

Un descuento especial válido hasta finales de enero. Elija cualquiera de los adosados disponibles por un precio rebajado de 200.000 €.

Se trata de un complejo de ocho casas adosadas dúplex, nunca habitadas, situadas en la tranquila zona de la Huerta de Mojácar, debajo del encantador pueblo. Construido en 2016, estas residencias contemporáneas ofrecen una experiencia de vida excepcional con su diseño cuidadosamente diseñado, comodidades modernas y unas vistas impresionantes de las montañas y el pueblo de Mojácar. Con una mezcla de comodidad, estilo y funcionalidad, este desarrollo presenta una oportunidad increíble para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo y de lujo. Las dos casas adosadas finales miden 169m² de superficie construida y las otras seis miden 150m² de superficie construida. Sólo dos de los dúplex se venden con cocina ya instalada, el resto no se venderán con cocina.

Distribución:

Distribuidas en tres niveles, cada casa adosada ofrece un amplio espacio y acabados contemporáneos

para crear un entorno de vida cómodo y lujoso. Hay grandes ventanales en todas partes y una sensación de disfrutar de la naturaleza desde el interior de la propiedad. La distribución es la siguiente

Semisótano:

- Cuarto de baño con modernos accesorios y ducha
- Espacio de oficina versátil, ideal para trabajar o estudiar a distancia o como tercer dormitorio
- Amplio salón, perfecto para relajarse y entretenerse
- Patio privado

Planta baja:

- Práctico aseo / WC
- Cocina americana
- Comedor amplio y luminoso, perfecto para comidas familiares o para recibir invitados, con acceso a través de grandes ventanales a una terraza de buen tamaño que ofrece magníficas vistas
- Garaje integrado de 16m², que garantiza un aparcamiento seguro y espacio de almacenamiento adicional

Primera planta:

- Dos dormitorios de generosas dimensiones, que proporcionan privacidad y comodidad a los residentes
- Cuarto de baño elegante, con accesorios y complementos contemporáneos
- Terraza acogedora, que ofrece un entorno tranquilo para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas panorámicas

Las dos casas adosadas de los dos extremos: Las dos casas adosadas de este complejo se han diseñado con una superficie extra de 169 m². Estas residencias de primera calidad son una oportunidad exclusiva para aquellos que buscan más espacio para disfrutar de una vida de lujo.

La venta incluye: Armarios empotrados en los dormitorios; preinstalación de aire acondicionado .

Zonas comunes:

Los residentes de este complejo tienen acceso a una piscina comunitaria y jardín, proporcionando un espacio encantador para relajarse, socializar, y tomar el sol del Mediterráneo. El césped bien cuidado y la preciosa zona de la piscina crean un ambiente sereno, mientras que las pintorescas vistas de las montañas y el pueblo de Mojácar realzan el atractivo general.

Ubicación: Para la ubicación exacta, ver el pin en Google maps arriba. Situado en una tranquila carretera y zona residencial, estas casas dúplex se encuentran en Mojácar, un pintoresco pueblo conocido por su belleza natural y el encanto andaluz. La propiedad ofrece fácil acceso a pie a los bares de la zona de Fuente del pueblo de Mojácar, lo que permite a los residentes disfrutar del estilo de vida local y socializar con amigos y vecinos. La orientación oeste garantiza impresionantes vistas de la

puesta de sol, mientras que la proximidad al pueblo de Mojácar añade un toque de encanto histórico y comodidad a la vida cotidiana. Usted está a 5 minutos en coche de las playas de Mojácar.

No se pierda la oportunidad de poseer uno de estos contemporáneos adosados dúplex en Mojácar y abrazar un estilo de vida de tranquilidad, confort moderno y belleza natural. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y hacer de esta extraordinaria propiedad la suya propia.

Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el aeropuerto de Murcia está a 1 hora y 20 minutos, el aeropuerto de Alicante está a 2 horas y el aeropuerto de Málaga está a 2 horas y 45 minutos.

4 Campos de Golf

Mojácar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilón Golf.

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según los casos, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Sobre Nosotros

Mojácar Estates ha estado funcionando con éxito como una agencia independiente de venta de propiedades y alquileres de vacaciones desde 1982. Nuestro equipo dedicado, que han estado trabajando en esta industria durante más de 20 años, ofrecen un servicio profesional y bien informado a nuestros clientes. Nuestro equipo habla español, inglés y alemán con fluidez. Ofrecemos propiedades en venta y alquiler en Mojácar y alrededores de Almería, incluyendo Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos y San Juan de los Terreros.

REF: ME 2716

