



Apartamento
3 dormitorios
3 cuartos de baño
🏠 149 m²

REF: ME 2751

Vera

235.000€

Elegante Atico en el Edificio Casino en el centro del pueblo de Vera en Almeria, Andalucia con preciosas vistas de la Plaza Mayor y la iglesia.

Resumen:

Este es un amplio ático (en el segundo piso del edificio) situado en el corazón de Vera Pueblo en la Plaza Mayor. La propiedad está orientada al sureste y es luminosa. Ofrece encantadoras vistas de la plaza central y la majestuosa iglesia, combinando la comodidad moderna con el encanto tradicional.

Distribución:

- Tamaño: 149 m²
- Dormitorios: Tres amplios dormitorios, todos exteriores, con armarios empotrados.
- Baños: Tres modernos baños ensuite, dos con ducha y uno con bañera.
- Cocina: Cocina totalmente equipada y amueblada.
- Habitaciones adicionales: Lavadero.

Características:

- El suelo de parquet aporta un toque de clase y calidez a los espacios habitables.
- Todas las habitaciones exteriores tienen balcones para disfrutar de las vistas.

Zonas comunes:

Ascensor para residentes.

Ubicación:

Para conocer la ubicación exacta, consulte el pasador en Google maps más arriba. En la Plaza Mayor del pueblo de Vera en Almería, Andalucía, esta propiedad cuenta con una ubicación privilegiada. Vera es un pueblo animado que ofrece todas las comodidades. Desde bares y restaurantes gourmet a tiendas, escuelas, centros médicos y un teatro, todo está a poca distancia. Esta ubicación central asegura que el apartamento es a la vez práctico y conveniente para vivir todo el año, que le da lo mejor de la vibrante vida del pueblo.

Incluido en la venta:

- Una cocina totalmente equipada, con electrodomésticos modernos.
- Todos los accesorios y complementos.
- Preinstalación de aire acondicionado.

Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el aeropuerto de Murcia a 1 hora y 20 minutos, el aeropuerto de Alicante a 2 horas y el aeropuerto de Málaga a 2 horas y 45 minutos.

4 Campos de Golf

Mojácar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilón Golf.

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

Sobre Nosotros

Mojácar Estates ha estado funcionando con éxito como una agencia independiente de venta de propiedades y alquileres de vacaciones desde 1982. Nuestro equipo dedicado, que han estado trabajando en esta industria durante más de 20 años, ofrecen un servicio profesional y bien informado a nuestros clientes. Nuestro equipo habla español, inglés y alemán con fluidez. Ofrecemos propiedades en venta y alquiler en Mojácar y alrededores de Almería, incluyendo Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos y San Juan de los Terreros.

Gastos aproximados de mantenimiento

IBI anual - 380,00€

Basura trimestral - 39,48€

Comunidad mensuales - 120,00€

REF: ME 2751

