



Apartamento  
2 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 100 m<sup>2</sup>  
🏠 Comunal  
EPC Consumo: E  
EPC Emisiones: E

**REF: MV 2754**

**Mojacar**

**235.000€**

Apartamento de 2 dormitorios / 2 baños con orientación al este en 2ª planta con gran terraza y magníficas vistas al mar ya la montaña, aparcamiento subterráneo privado a tan solo 200 metros del mar y del paseo marítimo. Visita virtual disponible.

El apartamento tiene una superficie total construida de 100,30 m<sup>2</sup> distribuidos entre Apartamento: 67,10 m<sup>2</sup> y Terrazas: 33,20 m<sup>2</sup>. El apartamento se compone de un amplio salón / comedor, con acceso directo a la gran terraza con vistas al mar, cocina completamente amueblada y equipada con barra de desayuno, pasillo, primero dormitorio doble con acceso directo a la gran terraza con vistas al mar, segundo dormitorio doble con acceso directo a una terraza privada con vistas al mar, 2 baños - uno con bañera y otro con ducha. La propiedad es amplia y luminosa y se beneficia de un pequeño lavadero fuera de la cocina donde están instalados la lavadora de ropa y el termo de agua caliente y que además sirve como área de trastero, ambos dormitorios tienen armarios empotrados. La vivienda posee aire acondicionado y ventiladores de techo en todas las instancias, la terraza principal orientada al mar está equipada con un toldo, etc. Se vende con una enorme plaza de aparcamiento privado de 19,75 m<sup>2</sup> ubicada en el semisótano del edificio. La comunidad tiene piscina y jardines muy bonitos y bien cuidados y que también ofrecen magníficas vistas al mar.

El mar y el paseo marítimo están a solo unos minutos a pie, al igual que las tiendas, bares y restaurantes locales. ¡Una excelente oportunidad que no debe perderse! Visita virtual disponible.

[ventas@mojacarinmobiliaria.com](mailto:ventas@mojacarinmobiliaria.com)

+34 950 478 935

<https://es.mojacarestates.com/2754>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 2754

