



Chalet

4 dormitorios

5 cuartos de baño

 611 m²

 1,382 m²

 Privado

EPC Consumo: E

EPC Emisiones: E

REF: MV 2776

Mojacar

850.000€

Chalé independiente de orientación sureste, muy deseable y bien cuidado con 4 dormitorios/4.½ baños con piscina privada y garaje con una superficie total construida de 610,75 m² en una parcela de 1.381,56 m² situada en una privilegiada zona residencial de Mojácar Playa con impresionantes vistas al mar y a la montaña y a sólo unos minutos a pie del paseo marítimo, de la playa, de los famosos chiringuitos de Mojácar y todo el comercio de la Playa.

Este chalé impecablemente mantenido se distribuye entre vestíbulo de entrada, gran salón/comedor con ventanas francesas que dan a una gran terraza orientada al este y a la zona de la piscina, una cocina igualmente grande, totalmente amueblada y bien equipada, también con acceso directo a la terraza. un aseo para invitados, amplio pasillo, 3 dormitorios dobles con baño en suite, lavadero y trastero en la planta baja; subiendo la escalera se encuentra el cuarto dormitorio con baño. El semisótano está comunicado con el chalé a través de escaleras interiores y tiene mucha luz natural. Está dotado de un enorme garaje y dos áreas separadas, todas con acceso independiente y listas para convertirse en 2 apartamentos o simplemente más espacios habitables, salón de juegos, cinema, etc. El chalé se beneficia de aire acondicionado por conductos. (frío y calor), calefacción central, todos los dormitorios tienen armarios empotrados y está rodeado de terrazas en todos sus niveles. La parcela privada está amurallada y las puertas para peatones y vehículos se accionan mediante mando a distancia. El camino de entrada es lo suficientemente grande para 10 o más coches, la piscina y el área de terraza de la piscina están completamente aislados. La puerta del garaje en semi sótano también se maneja por control remoto y allí se puede guardar varios vehículos, etc.

Este chalé versátil puede ser una propiedad apta para niños y también para adultos por su ideal área de entretenimiento debido a su amplio terreno amurallado y varias terrazas. La propiedad está conectada a la red eléctrica y de agua, así como de servicios de teléfono y banda ancha de internet. Una propiedad adecuada para vivir a tiempo completo o simplemente como un gran lugar de vacaciones de lujo para relajarse.

Aquellos que buscan una casa de vacaciones también podrían, si así lo desean, obtener ingresos adicionales que podrían generarse con los alquileres vacacionales, ya que este chalé se encuentra en una zona exclusiva de Mojácar Playa y con mucha área privada de entretenimiento lo cual en un aspecto clave para grupos solventes que buscan alquileres de corta duración para pasar sus vacaciones. En resumen, esta impresionante propiedad se encuentra a pocos pasos del paseo marítimo, bares, restaurantes y tiendas de Mojácar Playa, donde también encontrará un paseo marítimo y las famosas playas de arena con bandera azul de Mojácar Playa. La visita virtual también está disponible.

ventas@mojacarinmobiliaria.com

+34 950 478 935

<https://es.mojacarestates.com/2776>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 2776

