



Chalet
3 dormitorios
3 cuartos de baño
+ Aseo
🏠 350 m²
🔑 Privado

REF: ME 2865

Mojacar

599.000€

Villa con Fantásticas Vistas al Mar en Venta en Mojacar Playa, Almería, Andalucía con Piscina Climatizada y Garaje.

En resumen: Una villa recién reformada, de alta especificación está convenientemente situado a poca distancia de las playas de Mojácar y cerca de una gran cantidad de servicios, incluyendo bares y restaurantes. La villa está diseñada para ofrecer una experiencia de vida de lujo con amplios interiores y mobiliario moderno.

Distribución: La propiedad cuenta con una superficie total construida de 350 m² e incluye tres amplios dormitorios dobles con la opción de configurar un cuarto. Hay tres cuartos de baño bellamente renovados, dos de los cuales son en suite. La planta superior, a la que se accede por una elegante y moderna escalera de cerámica y cristal, cuenta con una espaciosa cocina americana totalmente equipada, con electrodomésticos integrados de alta gama y una isla con barra de desayuno. Junto a la cocina hay un gran lavadero con amplias soluciones de almacenamiento. La distribución se completa con un aseo y un generoso salón comedor que se abre a una tranquila terraza suroeste (de 32m²) con vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Zonas exteriores: La villa se enriquece con una piscina privada climatizada y una zona de terraza ideal para tomar el sol y reuniones sociales. Rodeado de numerosos patios y terrazas con impresionantes vistas, la propiedad también incluye un garaje y una cochera, proporcionando estacionamiento conveniente y almacenamiento adicional.

Qué está incluido en la venta: La villa viene completamente amueblada con muebles de estilo ejecutivo, proporcionando una solución inmediata, llave en mano para los nuevos propietarios. Todos los servicios están conectados, incluyendo el agua, y un sofisticado sistema de alarma está instalado para la seguridad. Esta propiedad es versátil, perfecta para familias o jubilados que buscan un estilo de vida mediterráneo tranquilo o como una oportunidad de inversión rentable con un historial de altos rendimientos de alquiler durante los meses de verano.

Ubicación:

Situada en la cima de una colina, la villa goza de cautivadoras vistas de la costa y está a sólo 400 metros (aproximadamente 6 minutos a pie) de la playa más cercana. Los alrededores ofrecen una gran variedad de bares y restaurantes a poca distancia, lo que le permite sumergirse en la cultura y la cocina local. Esta ubicación privilegiada en Mojácar Playa es un destino muy solicitado tanto por residentes como por turistas que buscan el equilibrio perfecto entre vida costera y servicios. Un pequeño supermercado local está convenientemente cerca, asegurando un fácil acceso a las necesidades diarias. La céntrica ubicación también significa que estás a un corto paseo de las hermosas playas de arena y el impresionante paisaje costero por el que Mojácar Playa es conocida. Tanto si eres un amante de la playa o un entusiasta de las actividades al aire libre, esta zona ofrece un entorno idílico para tomar el sol o dar tranquilos paseos por el paseo marítimo.

Aeropuertos

El aeropuerto de Almería está a 45 minutos en coche, el de Murcia a 1 hora y 20 minutos, el de Alicante a 2 horas y el de Málaga a 2 horas y 45 minutos.

4 Campos de Golf

Mojácar: Marina de la Torre, Vera: Valle del Este, Cuevas de Almanzora: Desert Springs, Pulpi: Aguilón Golf.

Sobre Nosotros

Mojácar Estates ha estado funcionando con éxito como una agencia independiente de venta de propiedades y alquileres de vacaciones desde 1982. Nuestro equipo dedicado, que han estado trabajando en esta industria durante más de 20 años, ofrecen un servicio profesional y bien informado a nuestros clientes. Nuestro equipo habla español, inglés y alemán con fluidez. Ofrecemos propiedades en venta y alquiler en Mojácar y alrededores de Almería, incluyendo Turre, Garrucha, Vera Playa, Los Gallardos, Villaricos y San Juan de los Terreros.

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según los casos, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

REF: ME 2865

