



Chalet  
4 dormitorios  
4 cuartos de baño  
🏠 210 m<sup>2</sup>  
🏡 1,000 m<sup>2</sup>  
🔒 Privado  
EPC Consumo: D  
EPC Emisiones: D

**REF: MV 2986**

## Vera Playa

**435.000€**

Villa independiente de 4 dormitorios / 3.½ baños con una superficie construida de 304 m<sup>2</sup> ubicada en una parcela privada de 1.000 m<sup>2</sup> con una gran piscina privada, aparcamiento con pérgola, varias zonas de terrazas y un jardín fácil de mantener. Ofrece magníficas vistas a las montañas. Se encuentra a poca distancia en coche del Pueblo de Vera y de la nueva estación de tren para los trenes AVE de alta velocidad. Las playas de Mojácar, Vera y Garrucha también están a poca distancia en coche y la propiedad también está cerca de varios campos de golf de la zona.

Este gran chalé tiene una superficie total construida de 304 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles. La planta baja se compone de un gran hall de entrada, cocina totalmente amueblada y bien equipada, salón con una estufa de leña y acceso directo a una terraza cubierta, un comedor individual también con acceso a una terraza cubierta, área de lavandería con un aseo, baño con bañera, pasillo, dormitorio doble con armario empotrado, una gran zona de oficina con armario empotrado seguida de una escalera de granito que conduce a la planta alta. La 1ª planta se compone pasillo, 2º dormitorio doble con armario empotrado, 3º dormitorio doble con armario empotrado y balcón Julieta, baño con ducha, amplio trastero, dormitorio principal con baño en suite con ducha, armario empotrado y balcón Julieta con vistas al jardín y a la zona de la piscina. La propiedad tiene mucha luz natural y todas las habitaciones tiene ventanas o ventanales hacia el exterior.

Otras características incluyen una parcela totalmente vallada, puerta de entrada del coche automatizada, zona de barbacoa, jardín de fácil mantenimiento, piscina privada, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, etc.

Esta imaculada propiedad es ideal para alguien que busca mudarse a la zona de forma permanente y comenzar a vivir con comodidad desde el primer día o que busque una casa de vacaciones de alto nivel. Para obtener más información sobre la propiedad, visite nuestra oficina o contáctenos por teléfono o correo electrónico. Visitas estrictamente con cita previa. La visita virtual también está disponible.



REF: MV 2986

