



Chalet  
8 dormitorios  
8 cuartos de baño  
🏠 962 m<sup>2</sup>  
🏠 2,147 m<sup>2</sup>  
EPC Consumo: A  
EPC Emisiones: A

**REF: MV 3007**

**Mojacar**

**750.000€**

Oportunidad única para una compra magnífica. Inmueble con 961,52 m<sup>2</sup> construidos en parcela con 2.146,50 m<sup>2</sup> de extensión. La propiedad que se vende es el lugar donde funcionó el emblemático restaurante La Capilla, en Las Alparatas, Mojácar a tan solo 5 minutos Mojácar Playa, Turre y Garrucha. Dentro de la finca hay un chalé con garaje, un restaurante y un hostel además de un magnífico jardín con vistas al Pueblo de Mojácar y la Sierra Cabera.

La vivienda tiene 424,57 m<sup>2</sup> en dos plantas, El garaje 44,92 m<sup>2</sup>, el restaurante tiene 303.75 m<sup>2</sup> en planta baja y está equipado con cocina industrial y cámara frigorífica, el hostel tiene 177.55 m<sup>2</sup> en la planta alta. Además, hay un pequeño almacén con 10.73 m<sup>2</sup>. En el jardín existe una fuente con 21.60 m<sup>2</sup> de extensión.

Las Alparatas es una pedanía de Mojácar que se accede desde la carretera de Garrucha a Turre. La Capilla que da nombre al local fue construida en el siglo XIX y entonces era destinada a la celebración de diversas celebraciones eclesióásticas, hoy es parte del restaurante. La Capilla es un lugar idóneo donde se puede vivir, trabajar, disfrutar de la naturaleza y desconectar de la ciudad al mismo tiempo.

Para información adicional o para concertar una cita para visitar la pinga visite nuestra oficina o contáctenos por teléfono o correo electrónico.

[ventas@mojacarinmobiliaria.com](mailto:ventas@mojacarinmobiliaria.com)

+34 950 478 935

<https://es.mojacarestates.com/3007>

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638



REF: MV 3007

