



Duplex  
3 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 138 m<sup>2</sup>  
🏢 Comunal

**REF: MV 3085**

## Mojacar

**250.000€**

Luminosa y espaciosa casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños con orientación este, garaje integrado y vistas al mar y a la montaña, a 200 metros de la playa, bares y restaurantes. Esta propiedad con orientación este forma parte de un prestigioso y cuidado residencial de 21 viviendas. Esta encantadora comunidad cerrada cuenta con un amplio y encantador jardín comunitario con barbacoa de obra y una piscina de 12 x 5 metros.

En resumen, la propiedad tiene una superficie construida de 137,64 m<sup>2</sup> y consta de porche de entrada, amplio recibidor, cocina totalmente equipada, aseo, amplio salón-comedor con chimenea, una terraza privada orientada al este con acceso al meticulosamente cuidado jardín y piscina comunitarios. Desde el salón, una escalera conduce a la planta superior, que se distribuye en un pasillo, un dormitorio principal con terraza privada orientada al este y magníficas vistas al mar, un dormitorio doble con balcón con vistas a Mojácar pueblo a lo lejos, un tercer dormitorio también con vistas a Mojácar pueblo y un baño. El amplio garaje en el sótano mide 34,50 mts<sup>2</sup> y también se accede a través de una escalera interior desde la cocina.

Si lo que busca es una propiedad en una zona residencial consolidada de Mojácar Playa que ofrezca comodidad y se encuentre en una pequeña y encantadora comunidad privada, a un corto paseo de la playa, bares y restaurantes, parada de autobús, campo de golf, etc., sin duda debe visitar esta propiedad.

¡Visitas solo con cita previa! Visite nuestra oficina o contáctenos por teléfono o correo electrónico para concertar una cita. También ofrecemos visitas virtuales.

REF: MV 3085

