



Apartamento
2 dormitorios
Un cuarto de baño
 **78 m²**
 **Comunal**
EPC Consumo: E
EPC Emisiones: E

REF: MV 3170

Mojacar

260.000€

Excelente oportunidad para adquirir un amplio apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en la tercera planta del excelente complejo residencial La Mata, en Mojácar Playa. Dispone de una gran terraza con magníficas vistas.

Este apartamento se encuentra en el complejo cerrado y bien mantenido de La Mata, con un extenso jardín, una gran piscina, aparcamiento comunitario y a pocos pasos de la playa y otros servicios e instalaciones, incluyendo las del hotel boutique Jardines de la Mata, ¡que está prácticamente enfrente!

La propiedad cuenta con una amplia terraza privada que ofrece magníficas vistas a la piscina y los jardines comunitarios, del Hotel Boutique Jardines de Mata, del mar y de las montañas circundantes. Este apartamento de 77,91 m² se distribuye en vestíbulo, salón-comedor con estufa de pellets, ventilador de techo y aire acondicionado, moderna cocina completamente equipada y con barra de desayuno, patio, recibidor, dos dormitorios dobles ambos con armarios empotrados y aire acondicionado y un baño completo. Además, la propiedad se beneficia de una gigantesca terraza que está parcialmente cubierta y que se puede acceder desde el salón y dormitorio principal.

En resumen, la vivienda se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir, siendo perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda junto al mar o inversión con alta demanda de alquiler por su excelente ubicación.

Uno de sus grandes valores diferenciales es la cocina de alta gama Santos, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y Bosch, así como grifo y fregadero Blanco de alta gama con filtro incorporado, ofreciendo diseño, calidad y funcionalidad en cada detalle.

Incluye estufa de pellets, un sistema de calefacción eficiente y sostenible, ideal para el confort en invierno y el ahorro energético.

Esta es una excelente oportunidad para adquirir un amplio apartamento con una gran terraza, parcialmente cubierta, en un complejo residencial muy agradable y consolidado, a poca distancia del mar y de todos los servicios. Los interesados deben solicitar una visita cuanto antes, ya que prevemos que esta propiedad se venderá rápidamente. También se ofrece la opción de visita virtual.

REF: MV 3170

