



Chalet
3 dormitorios
2 cuartos de baño
🏠 105 m²
🏠 499 m²
EPC Consumo: D
EPC Emisiones: D

REF: MV 3218

Mojacar

485.000€

Chalet independiente de 3 dormitorios / 2 baños ubicado a 2 minutos andando de la playa y cerca de mucho comercios, con una terraza / jardín con orientación sur y una enorme azotea / solarium con vistas a 360°.

La parcela privada mide 499 m². La vivienda tiene una superficie construida de 105 m² distribuidos en salón, comedor, cocina, distribuidor, dormitorio principal con baño propio, 2 dormitorios dobles y un segundo baño. Además tiene una terraza / jardín con orientación sur, una azotea / solarium con vistas a 360° y espacio para parking dentro de la propia parcela.

La ubicación de este Chalet es ideal al estar cerca de la playa y de muchos comercios pero al mismo tiempo con mucha tranquilidad y privacidad.

Para más información o para concertar cita de visita consulte la inmobiliaria. La visita virtual también está disponible.

DESGLOSE DE PRECIO Y GASTOS:

498.000,00€ Precio de salida + gastos de compra tal como se señalan.

34.860,00€ ITP al 7%

1.494,00€ Gastos aproximados de Notaría

1.245,00€ Gastos aproximados de Registro de la Propiedad

0,00€ Comisión de la agencia a ser pagado por la parte compradora

535.599,00€ Total de gastos*

* Los honorarios legales a cargo de la parte compradora no están incluidos, ya que dependerán del profesional contratado. Tenga en cuenta que el valor exacto de los impuestos puede variar según las circunstancias personales del comprador.

REF: MV 3218

