

Apartamento
2 dormitorios
Un cuarto de baño
59 m²
Comunal
EPC Consumo: E
EPC Emisiones: E

REF: MV 3293

Vera

149.995€

Apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 1 baño con amplio jardín/terraza privada delantera, patio trasero y con plaza de aparcamiento privada en una urbanización bien cuidada con piscina y jardines en el prestigioso Valle del Este Golf Resort, a pocos minutos en coche de Mojácar Playa y del resto de la costa.

En total, la propiedad que se vende tiene una superficie total de 112,67 m² distribuidos de la siguiente manera: Apartamento con una superficie construida de 59,24 m² distribuidos en salón/comedor, cocina totalmente equipada, dormitorio principal doble con armario empotrado y acceso directo al jardín/terraza delantero, segundo dormitorio doble con armario empotrado y baño familiar; jardín/terraza delantero con una superficie de 34,14 m²; patio trasero con una superficie de 9,39 m²; plaza de aparcamiento con una superficie de 9,90 m².

¡Esta es una propiedad única! Si busca una propiedad versátil en un complejo de golf para establecerse permanente o simplemente como inversión inmobiliaria, disfrutando al máximo de la propiedad para vacacionar o para obtener ingresos adicionales alquilándola a corto o largo plazo, debería visitarla sin demora.

Desglose de precio y costos:

Precio de venta: 149.995,00 €
Otros costos de compra:
Impuesto de transmisiones patrimoniales al 7%: 10.499,65 €
Honorarios notariales: aprox. 700,00 €
Honorarios del registro de la propiedad: aprox. 375,00 €
Costos de la agencia inmobiliaria a pagar por el comprador: 0,00 €
Costo total aproximado (incluidos impuestos y otros costos): 161.569,65 €*

*Los honorarios legales a pagar por el comprador no están incluidos, ya que dependerán del profesional que finalmente contraten para representarlo. Tenga en cuenta que el monto exacto de los impuestos puede variar según las circunstancias personales del comprador.

Para más detalles o para concertar una visita a esta magnífica propiedad, visite nuestra oficina en la segunda planta del Parque Comercial de Mojácar Playa o contáctenos por teléfono o correo electrónico. ¡También ofrecemos visitas virtuales!

ventas@mojacarinmobiliaria.com | +34 950 478 935 | https://es.mojacarestates.com/3293

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638

REF: MV 3293













ventas@mojacarinmobiliaria.com | +34 950 478 935 | https://es.mojacarestates.com/3293

Mojacar Estates: Paseo del Mediterraneo, 8 - Mojacar - 04638